



السبت 24 ربيع الأول 1446 هـ - 28 سبتمبر 2024

أخبار النافذة

جيش الاحتلال الإسرائيلي يعلن اغتيال حسن نصر الله وتصعيد الغارات على لبنان توقعات الأرصاد الجوية: طقس حار نهاراً ومعتدل ليلاً مع شحنة رياح على مناطق متفرقة ارتفاع حديد في أسعار البضائع بمصر يزيد الأعباء على المواطنين أسعار الذهب اليوم السبت 28-9-2024 في مصر صاعاً زيادة رسوم الاقامة في مصر تثير مخاوف ملايين اللاحين والمهاجرين فضحة تحرش طبي تثير غضب الشارع المصري والنقاية تعلق ينذر بأزمة عقارية .. محللون يحذرون من عواقب تخصيص أراض للبيع بالدولار مقاطع فيديو.. تحهيزات أمنية مكثفة لاقتحام حزيرة الوراق وسط تحريض على الأهالي



□

Submit

Submit

- [الرئيسية](#)

- [الأخبار](#)

- [أخبار مصر](#)
- [أخبار عالمية](#)
- [أخبار عربية](#)
- [أخبار فلسطين](#)
- [أخبار المحافظات](#)
- [منوعات](#)
- [اقتصاد](#)

- [المقالات](#)

- [تقارير](#)
- [الرياضة](#)
- [تراث](#)
- [حقوق وحريات](#)
- [التكنولوجيا](#)
- [المزيد](#)

- [دعوة](#)
- [التنمية البشرية](#)
- [الأسرة](#)
- [ميديا](#)

[الرئيسية](#) » [تقارير](#)

ينذر بأزمة عقارية .. محللون يحذرون من عواقب تخصيص أراض للبيع بالدولار





السبت 28 سبتمبر 2024 07:32 م

قال محللون إن موافقة حكومة السيسي على تخصيص قطع أراضي لعدد من الشركات بنظام البيع بالدولار من الخارج، لإقامة أنشطة عمرانية وتجارية في 22 مدينة ب أنحاء الجمهورية ينذر بعواقب وخيمة ويكشف مدى أزمة الدولار وبنم عن أزمة عقارية موجودة بالفعل.

وقررت حكومة السيسي بيع بالدولار من الخارج وتخصيص أراضي لعدد من الشركات بنظام البيع بالدولار من الخارج وتضم المخصصات مدن العاشر من رمضان وحدائق أكتوبر وزايد وبني سويف الجديدة والمنيا الجديدة وسوهاج الجديدة وأسيوط الجديدة والمنصورة الجديدة ومدينة بدر والشيخ زايد والطيبة الجديدة وسفنكس الجديدة وغيرها.

وقال المحلل محمد داودو عبر @mohidawod "كشفت مصادر حكومية مصرية عن موافقة مجلس الوزراء على تخصيص أراضي جديدة بالدولار الأمريكي في 22 مدينة جديدة، بهدف جذب استثمارات أجنبية وتنفيذ مشاريع ضخمة. والقرار يأتي في ظل ارتفاع سعر الدولار وتحديات اقتصادية تواجه البلاد".

أما المحلل في أسواق المال أحمد قطب فعبر @Ahmedkobt قال: "الخبر ده مهم جداً ويدايه الدوله بمعنى الاعتماد على الدولار في التعاملات الداخلية في مصر وليس كالسابق في الاستيراد وخارج مصر وده مؤشر سيء للغاية ينذر بعواقب وخيمه وايضاً الخبر دليل على المشاكل العميقة الموجودة في شركات العقارات وربنا يسترها".

وأضاف "قطب": "يبحث البنك المركزي المصري مع وزارة الإسكان بيع الوحدات العقارية بالدولار الأمريكي للأجانب والمصريين سواء المقيمين بمصر أو بالخارج، حسبما ذكر مصدران لـ"بنوك مباشر"، بحسب (إكس).

وكان محللون اسعرضوا حلولاً للأزمة الاقتصادية وشح الدولار منها:

- 1- وداع بالدولار للعاملين بالخارج وغير المصريين
- 2- تخصيص مناطق صناعية بأثمان زهيدة
- 3- التوسيع في الزراعة والصيد
- 4- تعديل قوانين الاستثمار
- 5- ضرائب على الثروة
- 6- بيع الشركات بالمزاد من بالأمر المباشر

مقالات متعلقة

[برحلاً من بيروت إلى بيروت... في ناجح على ميهارا](#)

ة يليلحت اضمو .. "ىصدقلاً نافوط

"طوفان الأقصى".."ومضات تحليلية

ش وکنف "ایرنهش رلاود ف لا 100" ب ج مردم .. می سیسدا لا جیر صتل یدعتر دعر

بعد تعديل تصريح السبيسي .. مترجم بـ"100 ألف دولار شهرياً" فنكوش

؟ن يأى لـ إـرـضـم .. 2023 يـفـلـامـعـلـاـاـكـلـهـتـرـزاـ 6241 .. عـمـقـوـتـاـكـاـكـتـهـاـ

انتهاكاً للعمال في 2023.. مصر إلى أين؟

- [التكنولوجيا](#)
- [الدعوة](#)
- [التنمية البشرية](#)
- [الأسرة](#)
- [ميدما](#)
- [الأخبار](#)
- [المقالات](#)
- [تقارير](#)
- [الرياضة](#)
- [تراث](#)
- [حقوق و حريات](#)



اشترى

أدخل بريدك الإلكتروني

© 2024 جميع الحقوق محفوظة لموقع نافذة مصر