



السبت 24 ربيع الأول 1446 هـ - 28 سبتمبر 2024

أخبار النافذة

[جيش الاحتلال الإسرائيلي يعلن اغتيال حسن نصر الله وتصعيد الغارات على لبنان توقعات الأرصاد الجوية: طقس حار نهاراً ومعتدل ليلاً مع شبورة ورياح على مناطق متفرقة ارتفاع حديد في أسعار البض بمصر بزيد الأعباء على المواطنين أسعار الذهب اليوم السبت 2024-9-28 في مصر صباحاً زيادة رسوم الإقامة في مصر تشير مخاوف ملاين اللاجئين والمهاجرين فضيحة تحرش طبي تشير غضب الشارع المصري والنقابة تعلق بنذر بأزمة عقارية .. محللون يحذرون من عواقب تخصيص أراض للبيع بالدولار مقاطع فيديو..تجهيزات أمنية مكثفة لاقتحام جزيرة الوراق وسط تحريض على الأهالي](#)

□

Submit

Submit

- الرئيسية
- الأخبار
 - اخبار مصر
 - اخبار عالمية
 - اخبار عربية
 - اخبار فلسطين
 - اخبار المحافظات
 - منوعات
 - اقتصاد
- المقالات
- تقارير
- الرياضة
- تراث
- حقوق وحريات
- التكنولوجيا
- المزيد
 - دعوة
 - التنمية البشرية
 - الأسيرة
 - ميديا

[الرئيسية](#) « [تقارير](#)

ينذر بأزمة عقارية .. محللون يحذرون من عواقب تخصيص أراض للبيع بالدولار





السبت 28 سبتمبر 2024 07:32 م

قال محللون إن موافقة حكومة السيسي على تخصيص قطع أراضي لعدد من الشركات بنظام البيع بالدولار من الخارج، لإقامة أنشطة عمرانية وتجارية في 22 مدينة بأنحاء الجمهورية ينذر بعواقب وخيمة ويكشف مدى أزمة الدولار وينم عن أزمة عقارية موجودة بالفعل.

وقررت حكومة السيسي بيع بالدولار من الخارج وتخصيص أراضي لعدد من الشركات بنظام البيع بالدولار من الخارج وتضم المخصصات مدن العاشر من رمضان وحدائق أكتوبر وزايد وبنى سويف الجديدة والمينا الجديدة وسوهاج الجديدة وأسيوط الجديدة والمنصورة الجديدة ومدينة بدر والشيخ زايد والطيبة الجديدة وسفنكس الجديدة وغيرها.

وقال المحلل محمد داوود عبر mohidawod@ "كشفت مصادر حكومية مصرية عن موافقة مجلس الوزراء على تخصيص أراضٍ جديدة بالدولار الأمريكي في 22 مدينة جديدة، بهدف جذب استثمارات أجنبية وتنفيذ مشاريع ضخمة. والقرار يأتي في ظل ارتفاع سعر الدولار وتحديات اقتصادية تواجه البلاد."

أما المحلل في أسواق المال أحمد قطب فعبر Ahmedkobt@ قال: "الخبر ده مهم جدا وبدايه الدوله بمعنى الاعتماد على الدولار في التعاملات الداخلية في مصر وليس كالسابق فى الاستيراد و خارج مصر وده مؤشر سيء للغاية ينذر بعواقب وخيمة وايضا الخبر دليل على المشاكل العميقة الموجودة في شركات العقارات وربنا يستترها."

وأضاف "قطب"، "يبحث البنك المركزي المصري مع وزارة الإسكان بيع الوحدات العقارية بالدولار الأمريكي للأجانب والمصريين سواء المقيمين بمصر أو بالخارج، حسبما ذكر مصدران لـ "بنوك مباشر"، بحسب (إكس).

وكان محللون اسعروضوا حلولاً للأزمة الاقتصادية وشح الدولار منها؛

١- ودائع بالدولار للعاملين بالخارج وغير المصريين

٢- تخصيص مناطق صناعية بأثمان زهيدة

٣- التوسع في الزراعة والصيد

٤- تعديل قوانين الاستثمار

٥- ضرائب على الثروة

٦- بيع الشركات بالمزاد مش بالأمر المباشر

مقالات متعلقة

[برحلا ن من يبراهلا ن ينيطسلفا باسحى لاء "ي نا جرعلا ميهاريا" ة كرشاهمجة ن ييلام نلاه](#)

[هلا: ملايين تجمعها شركة "إبراهيم العرجاني" على حساب الفلسطينيين الهاربين من الحرب](#)

ةليلحة تاضمو .."ىصولاً نافوط"

"طوفان الأقصى" .. ومضات تحليلية

شوكذف "ابرهش رلاود فلأ 100" ب ج مريم .. يسيسلا ج برصة ل يدعة دعب

بعد تعديل تصريح السيسي .. مرمج ب"100 ألف دولار شهريا" فنكوش

؟ن يأى لإرصم .. 2023 ي ف لامعلا اگاهتنا 6241 ..عمقو تاككتحا

احتكاكات وقمع .. 6241 انتهاكاً للعمال في 2023.. مصر إلى أين؟

- [التكنولوجيا](#)
- [دعوة](#)
- [التنمية البشرية](#)
- [الأسرة](#)
- [ميديا](#)
- [الأخبار](#)
- [المقالات](#)
- [تقارير](#)
- [الرياضة](#)
- [تراث](#)
- [حقوق وحريات](#)

□

- 
- 
- 
- 
- 
- 

إشترك

أدخل بريدك الإلكتروني