

ارتفاع أسعار الحديد والأسمنت اليوم الثلاثاء بالأسواق



الثلاثاء 10 ديسمبر 2024 09:00 م

شهدت الأسواق المحلية اليوم الثلاثاء موجة جديدة من الارتفاع في أسعار الحديد والأسمنت، ما يعكس استمرار التحديات التي تواجه قطاع البناء والتشييد في مصر. وجاء هذا الصعود في الأسعار بناءً على أحدث البيانات الصادرة عن بوابة الأسعار المحلية والعالمية التابعة لمركز معلومات مجلس وزراء السيسي. وفقاً لتلك البيانات، سجلت أسعار الحديد ارتفاعات ملحوظة مقارنة بمستوياتها أمس، حيث بلغ سعر طن الحديد الاستثماري 38,796 جنيه، بزيادة 704 جنيه عن يوم أمس. بينما وصل سعر طن حديد عز إلى 40,629 جنيه، بزيادة قدرها 630 جنيه. أما بالنسبة للأسمنت، فقد بلغ سعر طن الأسمنت الرمادي 2,948 جنيه، بزيادة قدرها 38 جنيه عن مستويات أمس. ارتفاع الأسعار ليس بالأمر الجديد على قطاع البناء، إذ يعكس تأثير السوق المحلي بالتغيرات العالمية مثل ارتفاع أسعار المواد الخام وشحنها. كما تلعب عوامل أخرى دوراً مثل ارتفاع الطلب الموسمي، والتغيرات في سياسات العرض والطلب، وتأثيرات التضخم العالمية. ورغم ما ترصده بوابة الأسعار المحلية والعالمية من بيانات رسمية، يبقى هناك تفاوت بين أسعار المواد في المناطق المختلفة بالجمهورية. ويرجع ذلك إلى عوامل مثل تكاليف النقل، وفروق العرض والطلب بين المحافظات، ودور الوسطاء في تشكيل الأسعار النهائية للمستهلكين. وتشكل هذه الارتفاعات ضغوطاً إضافية على قطاع البناء والتشييد في مصر، خاصة بالنسبة للمقاولين والمطورين العقاريين، الذين يواجهون تحديات كبيرة في تحديد التكلفة الإجمالية للمشروعات. كما قد تؤثر هذه التقلبات على حركة البناء للأفراد والمشروعات الصغيرة.