

تراجع الأرباح وتباطؤ الإيرادات للشركة "المصريين للاستثمار" تواجه بداية باهتة في 2025



الخميس 15 مايو 2025 11:00 م

سجلت شركة "المصريين للاستثمار والتنمية العمرانية" تراجعًا ملحوظًا في أداؤها المالي خلال الربع الأول من عام 2025، بعدما انخفض صافي أرباحها بنسبة 35.4% مقارنةً بنفس الفترة من العام الماضي، وسط تباطؤ في إيرادات النشاط يعكس تحديات سوق العقارات والاستثمار.

وبحسب إفصاح رسمي للشركة في البورصة المصرية، بلغت صافي أرباح "المصريين للاستثمار" نحو 819.7 ألف جنيه خلال الفترة من يناير إلى نهاية مارس 2025، مقابل أرباح بقيمة 1.27 مليون جنيه خلال نفس الربع من عام 2024، ما يمثل خسارة أكثر من ثلث الأرباح المحققة سابقًا.

وأوضحت القوائم المالية للشركة أن إيرادات النشاط شهدت هي الأخرى تراجعًا طفيفًا، حيث بلغت 3.31 مليون جنيه في الربع الأول من 2025، مقارنةً بـ 3.5 مليون جنيه في الفترة نفسها من العام السابق، ما يعكس حالة من التباطؤ في دورة الاستثمار العقاري أو تراجع الطلب على مشروعات الشركة.

تحول إيجابي في 2024 لم يكتمل في 2025

اللافت أن هذا التراجع في الأرباح خلال مطلع 2025 يأتي بعد عام من التحسّن اللافت في نتائج أعمال الشركة؛ إذ كانت "المصريين للاستثمار والتنمية العمرانية" قد سجلت صافي ربح بلغ 9.88 مليون جنيه خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2024، مقارنةً بخسائر بلغت 2.1 مليون جنيه خلال نفس الفترة من عام 2023.