

قرار مفاجئ بسحب أرض فرع الزمالك بحدائق أكتوبر جداً واسعاً (فيديو)



الأربعاء 20 أغسطس 2025 03:00 م

قامت قوات الأمن، صباح أمس الثلاثاء، بتنفيذ قرار وزارة الإسكان وهيئة المجتمعات العمرانية وجهاز مدينة حدائق أكتوبر، بسحب الأرض المخصصة لنادي الزمالك لبناء فرعه الجديد، بحجة مخالفة الاشتراطات وعدم الجدية في التنفيذ، وهو ما اعتبره مجلس إدارة النادي قراراً صادمًا يفتقد للمبررات القانونية □

الزمالك يلوّح بالتصعيد القانوني

وأعلن مجلس إدارة نادي الزمالك، برئاسة حسين لبيب، أنه بصدد اتخاذ الإجراءات القانونية العاجلة للطعن على القرار، مؤكداً أن النادي لم يخالف القوانين والاشتراطات، حيث حصل بالفعل على مهلة رسمية تنتهي في سبتمبر 2026 لإنهاء الإنشاءات المطلوبة، وأوضح المجلس أنّ أعمال التشييد بدأت على أرض الواقع، وأن النادي ما زال ملتزماً بالجدول الزمني المحدد من الجهات الرسمية □

مصدر داخل الزمالك: القرار "مفاجئ" وغير متوقع

وكشف مصدر مسؤول في مجلس إدارة الزمالك، أنّ قرار وزارة الإسكان جاء بشكل مباغت تماماً لإدارة النادي، مشدداً على أن المجلس لم يتلقَ أي إنذارات سابقة بسحب الأرض أو إنذارات نهائية بانتهاء المهلة، وهو ما أثار استغراب المجلس □

مشروع استثماري ضخم مهدد بالإلغاء

ويمثل فرع الزمالك الجديد في حدائق أكتوبر أول فرع رسمي للنادي الأبيض خارج مقره الرئيس في ميت عقبة، وكان يعوّل عليه لتقليل التكدس الكبير داخل النادي، وفتح الباب أمام آلاف العضويات الجديدة التي تجاوزت قيمتها الإجمالية مئة مليون جنيه □ كما دخل الزمالك في تعاقدات استثمارية مع رجال أعمال حصل من خلالها على مقدمات مالية تخطت 200 مليون جنيه □ ومع قرار السحب المفاجئ، باتت هذه الاستثمارات والعضويات على المحك، وسط مخاوف من تصاعد الأزمة إلى نزاعات قضائية طويلة الأمد □

تصريحات رسمية متباينة

من جانبه، قال نائب رئيس نادي الزمالك، هشام نصر، في تصريحات متلفزة، إن المجلس لا يعرف الأسباب الحقيقية وراء القرار، مؤكداً أن الإدارة ستتحرك بكل السبل الممكنة لإعادة الأرض وحماية حقوق النادي وأعضائه □ في المقابل، نشرت وزارة الإسكان عبر صفحتها الرسمية مقطع فيديو يظهر أرض المشروع بعد قرار سحبها، مؤكدة أن السبب يعود إلى "عدم الجدية في التنفيذ"، وهو ما يفتح الباب أمام مزيد من الجدل بين الرواية الرسمية ورواية النادي □

<https://www.facebook.com/share/v/174TegPu52>